

PLANAS INFO 4em Trimestre 2003

LE MOT DU PRÉSIDENT

Nous avons le plaisir de constater que les choses évoluent favorablement pour Planas.

A la suite des Elections Municipales de Mai 2003, Les relations entre Pratdip et Planas sont bonnes.

Pas de promesses en l'air des choses concretes sont réalisées. Vous verrez à travers ce bulletin, que l'équipe Municipale en place collabore et apporte tout son soutien a nos demandes les plus urgentes.

Que ce soit sur le plan social, et sur le plan financier, que de changement par rapport aux années passées.

Continuons a travailler ensemble Pour le bien être de Planas
et tout ira mieux

Information

La Fin d'un Cauchemar

Depuis deux ans, nous étions victimes d'actes de malveillance, qui consistaient à recouvrir la chaussée entre les tennis et le pont, sur la route d'accès vers l'Hospitalet, des bouteilles de verre cassées, de résidus de poubelles, d'immondices divers.

Des propriétaires ont eu les pneus de leur voiture crevés. Nos ouvriers venaient les samedis et les Dimanches travailler (pendent leurs jours de repos) pour tout nettoyer.

La police et l'ancienne municipalité furent avisées.

A la suite d'un témoignage, une lettre de l'avocat de l'Entitat fut envoyée à la personne désignée par ce témoin.

Pendent quelque temps, le calme revint, et voici que vers la fin de cet été tout a recommencé.

Le 11 Septembre 2003, à 14,45 h, notre Président allant vers l'Hospitalet, s'est trouvé face au délinquant à hauteur du pont.
Celui-ci cassait des bouteilles et jetait des ordures sur la chaussée. Pris sur le fait, il eut une vague explication, mais ne pouvait nier les faits.
Une plainte fut aussitôt déposée auprès de la Guardia Civil de Miami et notre avocat avisé.

La suite ?

Cette personne sera convoquée par le juge et la sanction prononcée.

De qui s'agit-il ?

- D'un propriétaire de Planas, très ancien dans l'Urbanisation
- Membre d'un ancien Conseil Recteur, il y a quelques années.
- D'un ancien épicier.

Son nom?

MARGALEF GIL ANTONIO

Adresse: Planas del Rei ex Supermercat

Dans cette affaire une question reste posée, et la réponse viendra du Tribunal: Est-il le seul responsable ou « travaillerait-il » pour un commanditaire ?

Le Saviez vous ?

- Au large de Menton, sur la cote d'Azur en France, un système de captage permet de ramener à la surface l'eau douce d'une source marine. 100 litres d'eau douce par seconde jaillissent de cette fontaine sous-marine.
- Des études scientifiques montrent que devrions dormir 2 fois par 24h, car la sieste stimule l'éveil. En Chine, le droit à la sieste est inscrit dans la constitution. Au Japon, les employés son parfois obligés de se relaxer pour être plus performants.

Source d'information : Science et Vie

L'ÉTÉ 2003 a Planas

Cet été, il y a eu a Planas beaucoup de monde, en particulier en Août. La fréquentation de la Piscine a été en hausse par rapport aux années passées. Nos installations ont été très bien accueillies.

Dans le domaine de l'animation, les résultats n'ont pas été à la hauteur des espoirs. Pourquoi ?

D'abord, il faut se rappeler que jusqu'à cette année, il n'y avait qu'un Concours de boules, un de Tennis, un de Natation, dans toute la saison. Il y a fort longtemps, et beaucoup ne l'ont pas connu, il y a eu des rencontres sportives (Foot par exemple) mais cela a été abandonné.

2003 Voyait un changement radical.

- Des animations proposées par des Propriétaires, pour les jeunes, pour les adultes (par M. et Mme. Barthelemy).
Ceux-ci s'étaient très impliqués dans cette action, malgré un programme détaillé, varié, fouillé, d'une présentation hors du commun, quelque chose n'a pas fonctionné.

Le manque de soutien en fut la cause principale. Reconnaissons que nous n'avons pas pu, que nous n'avons pas su, que peut être il aurait fallu que nous soyons plus performants pour recruter et animer cet excellent programme.

- La possibilité de jouer au Tennis de table avec du matériel adapté, dans un local agréable.
- Nous avons eu aussi le programme établi par le service social de la nouvelle Municipalité de Prasdip.
- Nous avons eu des animations d'AquaGym, proposées par Hélène, petite fille de Mme. Tardy et fille de Suzanne Marchand.

Ces disciplines ont bien été suivies par des jeunes et des moins jeunes. Nous espérons que l'année prochaine, nous aurons tous les animateurs bénévoles et beaucoup de participants.

- Des séances d'Aérobic proposées par le service des Sports de la Mairie de Prasdip, ont été également proposées.
- Des Matches de Foot, qui ont permis a certaines « vieilles gloires » de se manifester dans la joie et la bonne humeur.
- Une exposition de peinture et d'œuvres d'artistes divers.

Toutes ces manifestations bouscullaient les habitudes, et certains propriétaires ou locataires étaient surpris et restaient distants.

Il ne faut surtout pas se décourager : les succès ne viennent jamais spontanément. Suivant une formule restée célèbre : Il faut laisser le temps au temps, mais il faut en tirer des leçons pour l'avenir.

Nous pensons qu'en premier lieu, il est nécessaire de collaborer avec le service spécialisé de la Mairie de Prasdip, les services Municipaux ont les moyens techniques, humains, financiers. Etablir, en commun, un programme des animations est la chose primordiale.

En ce qui concerne les arts, regrettons que cette exposition de peintures, d'œuvres d'artistes fort inspirés, se soit déroulée dans l'anonymat.

Tirons en les leçons pour 2004. Appelons tous les Propriétaires de Planas, tous les artistes de Prasdip, de Santa Marina, qu'ils soient peintres, photographes, collectionneurs, ferronniers, etc., a nous faire admirer leurs œuvres, nous trouverons la solution pour les recevoir et les mettre en valeur.

L'avez-vous Remarqué ?

Depuis l'Année 2000, c'est le premier été que nous passons sans actes de vandalisme.

- C'est sans doute le résultat de l'action de tous.
- C'est le résultat de nos efforts pour lutter contre la délinquance latente.
- C'est aussi les activités proposées.

Mais c'est surtout grâce à l'aide que nous a apporté notre ami Marcel, jeune qui par son sérieux, son action pour canaliser, guider, surveiller tous les jeunes, pendant ses heures de repos, avant et après son travail, il était présent.

Quel bel exemple de générosité

Encore une fois : Merci Marcel

Un Avis de la Mairie

Vous voulez faire des Travaux ?

Vous voulez couper un arbre ?

Que devez vous faire ?

Obligatoirement, une demande a la Mairie

Vous aurez tous les renseignements à fournir.

Avis très Important

Les intempéries importantes, de ces derniers temps, et les très grosses pluies ont endommagé notre Station d'Epuración.

Il est demandé aux Propriétaires de vérifier l'écoulement des eaux de pluie sur leur propriété.

Il est formellement interdit d'avoir une évacuation de ces eaux sur la conduite du tout à l'égout.

Un contrôle devant être effectué en fin d'année, nous prions les Propriétaires en infraction de modifier, sans retard, leurs installations.

Merci Monsieur Le Maire

Grâce a l'action de M. Montané, Maire de Prasdip, nous pouvons annoncer que :

- Le Plan pour le projet de rattachement de Planas a Prasdip nous a été remis. Nos ingénieurs sont entrain de l'étudier. Des informations complémentaires vous seront communiquées dès la fin de cette étude.
- Le Maire a été informé que la Catalane des Eaux, allait prendre en charge l'entretien de notre Station d'Épuration, et ce, pour 15 ans.
- La FECSA, à la suite de notre pétition, et de l'action du Maire, va commencer les travaux de réfection du Transformateur.
- La Mairie va installer des ralentisseurs sur l'Avenue de Prasdip.
- La Mairie prend à sa charge l'exploitation de toute la zone Sportive Piscine, Tennis, Foot, Basket, etc., ainsi que sa gestion financière.
- La Mairie étudie un projet pour l'arrosage automatique de la pelouse de la zone verte.
- A la suite de notre demande, le Maire, prend les contacts voulus avec des commerçants pour avoir un petit marché de plein air un jour par semaine à Planas.
- Nous avons demandé aussi, la possibilité d'ouvrir une Mairie annexe a Planas 1h/2h par semaine avec une secrétaire de la Mairie. Ceci éviterait aux propriétaires des déplacements et faciliterait les contacts.

La Situation Financière

Situation au 31 Octobre 2003

- Sommes encaissées (Charges 2003/2004) + (Eau 2003) = 137.531,19 €.
- Sommes encaissées sur arriérés = 12.073,02 €.
- Sommes attendues provenant du paiement des dettes à la suite de la vente des terrains :
Lebasque : Super Planas Vendu.
+ Deux autres Propriétaires.

Mesures prises pour arriver à avoir une situation normale.

- Pour les dettes anciennes : Jugement du Tribunal et intervention de la Généralitat.
- Pour les dettes 2003/2004 : Par l'intermédiaire de la Mairie de Pratsdip, les services de la Généralitat nous ont demandé l'état des sommes dûes. Ils sont en mesure d'intervenir par la contrainte (Mise sous embargo, vente des biens...)
- L'Avocat de l'Entité suit la procédure judiciaire.
- Nous lançons un appel à la raison et à la responsabilité des défaillants pour régulariser la situation avant le déclenchement de ces mesures.