

3 mei 1999 - Overeenkomst tussen de gemeente Pratdip en de instandhoudingsentiteit van Planas del Rey

Nederlandse vertaling op basis van het bewaard gebleven Franse afschrift van het gemeentelijke uittreksel. Het besluit werd op 22 april 1999 door de gemeenteraad van Pratdip aangenomen en op 3 mei 1999 gewaarmerkt.

Gloria Sabaté Sabaté, waarnemend secretaris van de gemeente Pratdip,

VERKLAART

Dat het gemeentebestuur, in plenaire vergadering bijeen op 22 april 1999, onder meer het volgende besluit heeft genomen:

7. Goedkeuring, indien van toepassing, van de overeenkomst met Planas del Rey betreffende de toekenning van subsidies

1. Voorgeschiedenis

1.1. Bij besluit van de gemeenteraad van 24 juli 1987 werd de Instandhoudingsentiteit van de urbanisatie "Planas del Rey" opgericht. De urbanisatiewerken konden niet formeel door de gemeente worden aanvaard omdat ze tekortkomingen vertoonden ten opzichte van het urbanisatieproject.

1.2. De gemeente is zich ervan bewust dat de Instandhoudingsentiteit hoge onderhoudskosten voor de urbanisatie moet dragen, zonder dat deze kunnen worden afgetrokken van de belastingen die de bewoners moeten betalen. Daarom wordt het billijk geacht dat de gemeente de Instandhoudingsentiteit, binnen haar mogelijkheden, subsidieert om bij te dragen aan de onderhoudskosten van de urbanisatie.

2. Juridische grondslag

2.1. Artikel 224 van de Catalaanse wet 8/1987 betreffende gemeenten en lokaal bestuur bepaalt dat lokale overheden subsidies en financiële of andere steun kunnen verlenen aan publieke of private instellingen of aan particulieren die activiteiten verrichten die lokale bevoegdheden aanvullen of vervangen. De lokale overheden moeten controleren of de maatregelen en middelen daadwerkelijk voor het beoogde doel worden ingezet. Artikel 122 van het Reglement betreffende werken, activiteiten en diensten van lokale overheden (ROAS) staat eveneens toe dat activiteiten van lokaal belang worden gesubsidieerd.

2.2. Subsidies mogen normaal niet meer bedragen dan 50% van de kosten van de activiteit waarop ze betrekking hebben, gezien hun vrijwillige en incidentele karakter. De begunstigde kan geen verhoging of herziening van de subsidie eisen.

2.3. Subsidies moeten in het algemeen via een openbare oproep worden toegekend, behalve in de gevallen bedoeld in artikel 125 van Decreet 179/1995, waaronder het bestaan van een bedrag dat in de begroting van de lokale overheid is opgenomen.

3. Voorgestelde besluiten

3.1. Zolang de mogelijke formele overname van de urbanisatie Planas del Rey nog hangende is, zal de gemeente jaarlijks in haar begroting een bedrag opnemen dat overeenkomt met 50% van het totale bedrag dat binnen de urbanisatie daadwerkelijk aan onroerendezaakbelasting (IBI) wordt geïnd. De Entiteit zal daarnaast een geraamde subsidie ontvangen die verband houdt met de ENRESA-middelen die de gemeente ontvangt en die overeenkomt met de in de gemeente ingeschreven bewoners van Planas del Rey. Dit bedrag, dat niet vooraf kan worden vastgesteld, zal worden herzien wanneer de gemeente Prasdip dat passend acht. Wanneer zij dit nodig acht, zal de gemeente voor de urbanisatie subsidies aanvragen via openbare oproepen die worden gepubliceerd in het Spaanse staatsblad en het officiële publicatieblad van de Generalitat de Catalunya. Indien deze subsidies worden toegekend, komen ze volledig ten goede aan de Entiteit.

3.2. Deze subsidies worden gebruikt om de instandhoudingskosten van de urbanisatie te dekken.

3.3. De subsidies worden bestemd voor projecten die vooraf door de gemeente zijn goedgekeurd op voorstel van de Raad van Bestuur van de Stedenbouwkundige Samenwerkingsentiteit voor Instandhouding. De uitgaven moeten worden verantwoord. Van de kosten van deze projecten kan 50% worden vergoed, tot het in punt 3.1 vermelde maximumbedrag.

3.4. De burgemeester wordt gemachtigd om de documenten te ondertekenen die nodig zijn om deze overeenkomst uit te voeren.

Alle punten van het voorstel worden unaniem door de gemeenteraad goedgekeurd.

Deze verklaring wordt afgegeven voor de daartoe bestemde officiële doeleinden.

Prasdip, 3 mei 1999.

De burgemeester

De secretaris