



**Registre de la Propietat de Falset**  
 Avinguda del Tancat, 9 baixos 2  
 Tel. 977.830.334  
 Fax. 977.831.398  
 E-mail: falset@registrodelapropiedad.org  
 43730 FALSET -Tarragona-

## CERTIFICACIÓ

Article 19.bis LH

**PABLO GARCIA-RUEDA QUESADA, REGISTRADOR DE LA PROPIETAT DE LA VILA DE FALSET I DEL SEU DISTRICTE HIPOTECARI, PROVINCIA DE TARRAGONA, TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA, EXPEDEIXO CERTIFICACIÓ EN ELS SEGÜENTS TERMES:**

Certificació de despatx relativa al Projecte de Reparcel·lació Econòmica del Polígon d'Actuació 4 "Urbanització Les Planes del Rei", promogut per l'AJUNTAMENT DE PRATDIP, causant de la entrada número 1235/2026, presentat 24/02/2026, prorrogat 03/03/2026, qualificat defectuós 04/03/2026, aportada documentació 19/03/2026, aportada documentació 27/04/2026.

Qualificat el citat títol, d'acord amb l'article 18 de la Llei Hipotecària i concordants del seu Reglament, el Registrador que subscriu, ha inscrit amb data d'avui, inscripció de rectificació de supeficie i actualització d'acord amb el projecte de reparcel·lació sobre les finques:

**642 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000325945, inscripció 12<sup>a</sup>, **820 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000327710, inscripció 4<sup>a</sup>, **844 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000327963, inscripció 8<sup>a</sup>, **845 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000327970, inscripció 6<sup>a</sup>, **847 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000327994, inscripció 8<sup>a</sup>, **848 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328007, inscripció 3<sup>a</sup>, **849 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328014, inscripció 2<sup>a</sup>, **850 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328021, inscripció 7<sup>a</sup>, **851 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328038, inscripció 6<sup>a</sup>, **852 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328045, inscripció 6<sup>a</sup>, **853 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328052, inscripció 15<sup>a</sup>, **854 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328069, inscripció 10<sup>a</sup>, **855 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328076, inscripció 5<sup>a</sup>, **856 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328083, inscripció 5<sup>a</sup>, **857 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328090, inscripció 4<sup>a</sup>, **858 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328106, inscripció 11<sup>a</sup>, **859 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328113, inscripció 4<sup>a</sup>, **861 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328137, inscripció 6<sup>a</sup>, **862 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328144, inscripció 13<sup>a</sup>, **863 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328151, inscripció 5<sup>a</sup>, **864 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328168, inscripció 10<sup>a</sup>, **865 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328175, inscripció 4<sup>a</sup>, **866 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328182, inscripció 9<sup>a</sup>, **877 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328274, inscripció 11<sup>a</sup>, **878 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328281, inscripció 10<sup>a</sup>, **879 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328298, inscripció 4<sup>a</sup>, **880 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328304, inscripció 6<sup>a</sup>, **881 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328311, inscripció 4<sup>a</sup>, **883 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328335, inscripció 7<sup>a</sup>, **884 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328342, inscripció 6<sup>a</sup>, **893 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328434, inscripció 9<sup>a</sup>, **896 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328465, inscripció 11<sup>a</sup>, **898 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328472, inscripció 10<sup>a</sup>, **900 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328496, inscripció 11<sup>a</sup>, **2002 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328526, inscripció 6<sup>a</sup>, **903 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328533, inscripció 17<sup>a</sup>, **904 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328540, inscripció 8<sup>a</sup>, **905 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328557, inscripció 10<sup>a</sup>, **906 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328564, inscripció 15<sup>a</sup>, **907 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328571, inscripció 7<sup>a</sup>, **908 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328588, inscripció 10<sup>a</sup>, **909 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328595, inscripció 11<sup>a</sup>, **910 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328601, inscripció 7<sup>a</sup>, **911 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328618, inscripció 7<sup>a</sup>, **912 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328625, inscripció , **913 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328632, inscripció 8<sup>a</sup>, **914 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328649, inscripció 5<sup>a</sup>, **915 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328656, inscripció 6<sup>a</sup>, **917 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328670, inscripció 15<sup>a</sup>, **1994 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328700, inscripció 5<sup>a</sup>, **920 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328717, inscripció 12<sup>a</sup>, **921 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328724, inscripció 10<sup>a</sup>, **922 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328731, inscripció 8<sup>a</sup>, **923 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328748, inscripció 19<sup>a</sup>, **924 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328755, inscripció 11<sup>a</sup>, **925 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328762, inscripció 17<sup>a</sup>, **926 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328779, inscripció 11<sup>a</sup>, **927 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328786, inscripció 9<sup>a</sup>, **928 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328793, inscripció 12<sup>a</sup>, **929 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328809, inscripció 8<sup>a</sup>, **930 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328816, inscripció 7<sup>a</sup>, **931 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328823, inscripció 10<sup>a</sup>, **932 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000328830, inscripció , **933 DE**









PRATDIP, Codi Registral Únic: 43001000666260, inscripció 3ª, **2076 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000666277, inscripció 7ª, **2080 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000674500, inscripció 8ª, **2081 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000674517, inscripció 11ª, **2082 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000674524, inscripció 7ª, **2083 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000674531, inscripció 8ª, **2084 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000674548, inscripció 6ª, **2085 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000674555, inscripció 10ª, **2093 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000678096, inscripció 5ª, **2094 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000679116, inscripció 4ª, **2095 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000679123, inscripció 7ª, **2096 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000679130, inscripció 7ª, **2098 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000681645, inscripció 7ª, **2099 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000681652, inscripció 8ª, **2100 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000682604, inscripció 12ª, **2101 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000682611, inscripció 11ª, **2102 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000682628, inscripció 11ª, **2103 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000682635, inscripció 8ª, **2104 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000682642, inscripció 10ª, **2105 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000682659, inscripció 10ª, **2106 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000682666, inscripció 8ª, **2111 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000687050, inscripció 3ª, **2112 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000687067, inscripció 3ª, **2113 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000687074, inscripció 6ª, **2114 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000687081, inscripció 4ª, **2115 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000687098, inscripció 3ª, **2116 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000687104, inscripció 3ª, **2117 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000687111, inscripció 8ª, **2118 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000687128, inscripció 7ª, **2119 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000687135, inscripció 4ª, **2120 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000687142, inscripció 3ª, **2121 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000688040, inscripció , **2123 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000688057, inscripció , **2124 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000688064, inscripció , **2125 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000688071, inscripció , **2126 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000688088, inscripció , **2127 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000688095, inscripció , **2128 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000688101, inscripció , **2140 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000699381, inscripció , **2142 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000699411, inscripció 8ª, **2143 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000699428, inscripció 8ª, **2144 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000699435, inscripció 8ª, **2145 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000699442, inscripció 8ª, **2146 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000699459, inscripció 8ª, **2147 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000699466, inscripció 8ª, **2258 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000712585, inscripció 4ª, **2259 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000712592, inscripció 4ª, **2264 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000713490, inscripció 3ª, **2266 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000714275, inscripció 7ª, **2279 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000729286, inscripció 5ª, **2290 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000732736, inscripció 4ª, **2292 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000735324, inscripció 4ª, **9344 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000742919, inscripció 5ª, **9345 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000742926, inscripció 4ª, **2356 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000760678, inscripció 6ª, **2364 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778253, inscripció 2ª, **2365 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778260, inscripció 1ª, **2366 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778277, inscripció 1ª, **2370 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778772, inscripció 1ª, **2371 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778789, inscripció 1ª, **2372 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778796, inscripció 1ª, **2373 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778802, inscripció 1ª, **2374 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778819, inscripció 1ª, **2375 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778826, inscripció 1ª, **2376 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778840, inscripció 2ª, **2378 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778864, inscripció 1ª, **2379 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778871, inscripció 1ª, **2377 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778888, inscripció 1ª, **2380 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778895, inscripció 1ª, **2381 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778901, inscripció 1ª, **2382 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778918, inscripció 1ª, **2383 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778925, inscripció 1ª, **2384 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000778949, inscripció 1ª, **2385 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779007, inscripció 1ª, **2386 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779014, inscripció 1ª, **2387 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779021, inscripció 1ª, **2388 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779045, inscripció 1ª, **2389 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779052, inscripció 1ª, **2390 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779069, inscripció 1ª, **2392 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779083, inscripció 1ª, **2393 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779106, inscripció 1ª, **2394 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779113, inscripció 1ª, **2395 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779151, inscripció 1ª, **2396 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779168, inscripció 1ª, **2397 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779175, inscripció 1ª, **2398 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779182, inscripció 1ª, **2399 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779199, inscripció 1ª, **2400 DE PRATDIP**, Codi Registral Únic: 43001000779229, inscripció 1ª.

**Prèviament a aquestes inscripcions, s'han realitzat les següents operacions:**

Practicada la immatriculació de la finca registral 2364 de Pratedip destinada a Zona Verda i posterior segregació de les finques registrals 2365 de Pratedip destinada a Zona Verda núm. 5 y 2366 de Pratedip destinada a Zona Verda.

Practicada sessió a l'Ajuntament de Pratedip de la finca registral 1330 de Pratedip i posterior segregació de la finca registral 2374 de Pratedip destinada a Vialitat.



Practicada sobre la finca registral 1434 de Pratdip, segregació de la finca registral 2375 de Pratdip destinada a Vialitat.

Practicada la inscripció de la finca registral 2376 de Pratdip, resultant de l'agrupació de les finques registrals 849 i 1354 de Pratdip i posterior segregació i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip de la finca registral 2377 de Pratdip destinada Zona Verda.

Practicada la immatriculació de la finca registral 2380 de Pratdip destinada a Serveis Tècnics 1.

Practicada la rectificació de superfície de conformitat amb l'article 201,3 de la Llei Hipotecària sobre la finca registral 642 de Pratdip i posterior segregació i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip de les finques registrals 2381 de Pratdip destinada a vialitat i 2382 de Pratdip destinada a Zona Verda.

Practicada sobre la finca registral 1435 de Pratdip, segregació i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip de la finca registral 2385 de Pratdip destinada a Vialitat.

Practicada sobre la finca registral 1295 de Pratdip, segregació i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip de la finca registral 2386 de Pratdip destinada a Vialitat.

Practicada sobre la finca registral 1435 de Pratdip, segregació i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip de la finca registral 2385 de Pratdip destinada a Vialitat.

Practicada la cessió a l'Ajuntament de Pratdip de la finca registral 1332 de Pratdip destinada a Zona Verda núm. 4.

Practicada la cessió a l'Ajuntament de Pratdip de la finca registral 884 de Pratdip destinada a Zona Verda.

Practicada la cessió a l'Ajuntament de Pratdip de la finca registral 1304 de Pratdip destinada a Zona Verda.

Practicada la cessió a l'Ajuntament de Pratdip de la finca registral 852 de Pratdip destinada a Zona Verda.

Practicada la cessió a l'Ajuntament de Pratdip de la finca registral 1293 de Pratdip destinada a Vialitat.

Practicada la cessió a l'Ajuntament de Pratdip de la finca registral 1211 de Pratdip destinada a Zona Verda.

Practicada la inscripció de la finca registral 2394 de Pratdip, resultant de l'agrupació de les finques registrals 1053 i 1725 de Pratdip.

Practicada la inscripció de la finca registral 2395 de Pratdip amb la rectificació de superfície de conformitat amb l'article 201 de la Llei Hipotecària, resultant de l'agrupació de les finques registrals 1315, 1316 i 1317 de Pratdip.

Practicada la inscripció de la finca registral 2396 de Pratdip amb la rectificació de superfície de conformitat amb l'article 201 de la Llei Hipotecària, resultant de l'agrupació de les finques registrals 1025 i 1379 de Pratdip.

Practicada la inscripció de la finca registral 2397 destinada a Zona Verda núm. 6, resultant de l'agrupació de les finques registrals 848, 852, 2366, 2377, 2379 i 2384 de Pratdip.

Practicada la inscripció de la finca registral 2398 destinada a Zona Verda núm. 7, resultant de l'agrupació de les finques registrals 884, 1069, 1304, 2017, 2364, 2382, 2383 i 2392 de Pratdip.

Respecte la finca registral 1169 de Pratdip inscripció de rectificació de cabuda de conformitat amb l'article 201 de La Llei Hipotecària, la supressió i cancel·lació de la servitud real i perpètua d'ús al resultar incompatible i disconforme amb l'actual planejament, i l'eliminació a la finca pel que fa referència a les piscines i pistes de tennis. Inscripció de resta de finca -52-.

Practicada la immatriculació de la finca registral 2370 a favor de l'Ajuntament de Pratdip destinada a VIALITAT i posterior agrupació a la finca resultant de VIALITAT –registral 2399-.

Practicada sobre la finca registral 2371 -ZV1 inscripció de segregació i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip.

Practicada sobre la finca registral 2372 –ZV2 inscripció de segregació i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip.

Practicada sobre la finca registral 2373 –ST3 inscripció de segregació i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip.

Respecte la finca registral 1331 de Pratdip inscripció de rectificació de cabuda de conformitat amb l'article 201 de La Llei Hipotecària, cancel·lació de l' anotació de suspensió de pagaments i de conveni i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip. Inscripció de resta de finca -26- i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip.

Practicada sobre la finca registral 2378 -46- inscripció de segregació i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip.

Practicada sobre la finca registral 2379 -26/46- destinada a ZVP-6 inscripció de segregació i cessió a favor de l'Ajuntament de Pratdip, que posteriorment s'agruparà a la finca resultant ZONA VERDA Núm. 6 –registral 2397-.



Practicada sobre la finca registral 848 –ZVP A- inscripció de cessió a favor de l’Ajuntament de Pratdip que posteriorment agruparà a la finca resultant ZONA VERDA Núm. 6 –registral 2397-.

Respecte la finca registral 1069 -ZVP-B- de Pratdip inscripció de rectificació de cabuda de conformitat amb l’article 201 de La Llei Hipotecària i de cancel·lació de l’anotació preventiva de residu; Inscripció de cessió a favor de l’Ajuntament de Pratdip que posteriorment s’agruparà a la finca resultant ZONA VERDA Núm. 7 –registral 2398-.

Practicada la cessió a l’Ajuntament de Pratdip de la finca registral 1333 destinada a Zona Verda núm. 3, prèvia rectificació de cabuda de conformitat amb l’article 201 de la Llei Hipotecària. Cancel·lada la servitud real i perpètua d’ús al resultar incompatible i disconforme amb l’actual planejament.

Practicada la cessió a l’Ajuntament de Pratdip de la finca registral 2383 Número 116 ZVP que posteriorment s’agruparà a la finca resultant ZONA VERDA Núm. 7 –registral 2398-.

Practicada la cessió a l’Ajuntament de Pratdip de la finca registral 2384 Número D16 ZVP que posteriorment s’agruparà a la finca resultant ZONA VERDA Núm. 6 –registral 2397-.

Practicada la cessió a l’Ajuntament de Pratdip de la finca registral 2389 destinada a Vialitat que posteriorment s’agruparà a la finca resultant VIALITAT registral 2399.

Practicada la cessió a l’Ajuntament de Pratdip de la finca registral 2390 808 ZVP que posteriorment s’agruparà a la 2392.

Immatriculació a favor de l’Ajuntament de Pratdip 2391 de Pratdip com a tràmit previ a la seva agrupació i cessió a favor de l’Ajuntament de Pratdip sobre la finca registral 2392 ZONA VERDA 808-ZVP i que posteriorment s’agruparà a la registral 2398 ZONA VERDA 7.

Practicada la inscripció de segregació i cessió a favor de l’Ajuntament de Pratdip sobre la finca registral 2387 - 522.524.9-destinada a Vialitat que posteriorment s’agruparà a la finca registral 2399 VIALITAT. Prèvia inscripció de rectificació de cabuda de conformitat amb l’article 201 de la Llei Hipotecària sobre la finca registral 2119 de Pratdip.

Practicada la inscripció de segregació i cessió a favor de l’Ajuntament de Pratdip sobre la finca registral 2388 - 522.524.4-destinada a Vialitat que posteriorment s’agruparà a la finca registral 2399 VIALITAT. Prèvia inscripció de rectificació de cabuda de conformitat amb l’article 201 de la Llei Hipotecària sobre la finca registral 2114 de Pratdip.

Practicada la immatriculació de la finca registral 2393 de Pratdip a favor de l’Ajuntament de Pratdip a títol de sessió obligatòria i gratuïta, com a tràmit previ a la seva agrupació a la finca registral 2399 destinada a VIALITAT.

Practicada la cessió a favor de l’Ajuntament de Pratdip sobre la finca registral 1072 destinada a vialitat B.

Practicada la inscripció de la finca registral 2399 destinada a VIALITAT a títol de cessió obligatòria i gratuïta, resultant de l’agrupació de les finques registrals 2370, 2016, 1072, 2120, 2121, 1293, 1211, 2393, 2381, 2389, 2386, 2374, 2385, 2388, 2387, 2375 y 2370.

D’acord amb l’article 9.b de la Llei Hipotecària, s’ha practicat la inscripció de la base gràfica georreferenciada de cadascuna de les finques resultants, havent iniciat el procediment de coordinació amb la Gerència del Cadastre.

Feta constar per nota al marge l’afecció al compte de la liquidació de la reparcel·lació a cadascuna de les finques afectants, d’acord amb el projecte inscrit. S’ha cancel·lat la nota al marge d’expedició de certificació del projecte de reparcel·lació, així com la nota de la seva pròrroga. Cancel·lades també les notes d’afecció fiscal caducades.

Els assentaments practicats queden sota la salvaguarda dels Tribunals, i produiran plens efectes d’acord amb els articles 1, 17, 20, 32, 34, 38 i 41 de la Llei Hipotecària. Simultàniament a la present nota de despatx s’estén la corresponent nota **certificació electrònica** relativa a l’article 19.bis de la Llei Hipotecària, amb informació estructurada de la nova situació registral vigent de cada finca després de la pràctica dels nous assentaments.

EL REGISTRADOR TITULAR

-----  
Honoraris segons minuta.

-----  
BASE: Valor Declarat (D. AD. 3a. Llei 8/1989)

**LLEI DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL**



C. S. V. : 24300108D38BE0BE

**Responsable del tractament:** Registrador-a/Entitat que consta en l'encapçalament del document. Per a més informació, podeu consultar la resta d'informació sobre protecció de dades.

**Finalitat del tractament:** Prestació del servei registral sol·licitat incloent-hi la pràctica de notificacions associades i, si escau, facturació d'aquest servei, així com donar compliment a la legislació en matèria de blanqueig de capitals i finançament del terrorisme que pot incloure l'elaboració de perfils.

**Base jurídica del tractament:** El tractament de les dades és necessari: per al compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics conferits al registrador, en compliment de les obligacions legals corresponents, així com per a l'execució del servei sol·licitat.

**Drets:** La legislació hipotecària i mercantil estableixen un règim especial respecte a l'exercici de determinats drets, per la qual cosa s'atendrà el que es disposa en elles. Per a tot allò que no està previst en la normativa registral s'atendrà el que determini la legislació de protecció de dades, com es detalla en la informació addicional. En tot cas, l'exercici dels drets reconeguts per la legislació de protecció de dades als seus titulars s'ajustarà a les exigències del procediment registral.

**Categories de dades:** Identificatives, de contacte, altres dades disponibles en la informació addicional de protecció de dades.

**Destinataris:** Es preveu el tractament de dades per altres destinataris. No es preveuen transferències internacionals, excepte si s'escau, el subministrament de la publicitat formal.

**Fonts de les quals procedeixen les dades:** Les dades poden procedir: del mateix interessat, presentant, representant legal, gestories/assessories, altres registres, notaris i jutges, administracions públiques.

**Resta d'informació de protecció de dades:** Disponible a <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en funció del tipus de servei registral sol·licitat.

---

Este documento ha sido firmado con firma electrónica cualificada por PABLO GARCÍA-RUEDA QUESADA registrador/a titular de REGISTRE DE LA PROPIETAT DE FALSET a día veintiocho de abril del dos mil veintiséis.



(\*) C.S.V. : 24300108D38BE0BE

Servicio Web de Verificación: <https://sede.registradores.org/csv>

(\*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).



C.S.V. : 24300108D38BE0BE