

PROPOSTA APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX CAMP I L'AJUNTAMENT DE PRATDIP PER REGULAR L'ENCÀRREC DE GESTIÓ A FAVOR DE LA COMARCA DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE A LA URBANITZACIÓ PLANES DEL REI.

En data 28 de desembre de 2010 es va subscriure un conveni de col·laboració per la gestió del cobrament de rebuts del subministrament d'aigua potable.

A data d'avui les instal·lacions i la titularitat del servei són propietat dels propietaris de l'àmbit, així com la competència de la seva gestió, davant la qual cosa la comesa de l'Ajuntament és subministrar aigua potable al dipòsit de distribució de la urbanització, tal com ha assenyalat el Sindic de Greuges en el seu ofici de 20 de febrer de 2018. Aquesta gestió del servei els propietaris l'havien dut a terme fins ara a través de l'EUC Planes del Rei.

Segons Interlocutòria del Jutjat del contenciós-administratiu núm. 1 de Tarragona de 12 de desembre de 2017, dictada en actuacions d'execució de la Sentència del TSJ Catalunya (Secció Tercera) núm. 642 de 21 de juliol de 2016, l'EUC s'ha de considerar entrada en fase de liquidació. Tanmateix, aquesta interlocutòria no és ferma en haver estat objecte de recurs d'apel·lació, que haurà de ser resolt en el seu dia pel propi TSJ Catalunya.

Donada la situació d'excepcionalitat s'ha demanat auxili a l'Ajuntament, per tal que actuï de forma subsidiària.

Atesa la manca de mitjans material de l'Ajuntament, aquest auxili es prestarà mitjançant l'encàrrec de gestió al Consell Comarcal del Baix Camp, mitjançant la subscripció d'un conveni de col·laboració.

La formalització del conveni no determina la recepció de la urbanització per part de l'ajuntament, ni tant sols del Servei d'aigua potable, sent la única finalitat garantir el servei bàsic i essencial de subministrament d'aigua potable a través de la xarxa privada de la urbanització.

Per tot l'anterior i atès el text del conveni de col·laboració redactat amb aquest motiu es proposa al Ple

Primer.- L'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament per a regular l'encàrrec de gestió del servei.

Segon.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura del mateix, inclusiu en el supòsit que el President de l'EUC no volgués concórrer a la seva signatura a efectes de donar-hi el vist-i-plau, supòsit en el qual s'eliminaran prèviament del redactat final les referències a aquesta intervenció.

Tercer.- Facultar també a l'Alcalde, en el seu cas, per acceptar eventuais modificacions del redactat del Conveni que puguin sorgir del seu debat i aprovació en els òrgans col·legits corresponents del Consell Comarcal del Baix Camp, sempre que no suposin l'assumpció de cap mena d'obligació addicional per a l'Ajuntament.

Quart.- Comunicar el present acord als interessats.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX CAMP I L'AJUNTAMENT DE PRATDIP PER REGULAR L'ENCÀRREC DE GESTÓ A FAVOR DE LA COMARCA DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE A LA URBANITZACIÓ DE PLANES DEL REI DE PRATDIP

Reus, _____

REUNITS

D'una banda, l'Il·lustríssim Senyor Joaquim Calatayud Casals, que intervé com a President del **CONSELL COMARCAL DEL BAIX CAMP**, i que actua plenament legitimat per acord de Ple de 19 de desembre de 2017, actuant en la seva condició de representant legal de conformitat l'article 13.1 a) del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre l'organització comarcal de Catalunya, assistit pel secretari de l'ens comarcal.

I, d'altra banda, l'Il·lustríssim Senyor Joan M^a Rovira Vernet, alcalde de **L'AJUNTAMENT DE PRATDIP**, que actua en la seva representació de conformitat amb el que disposa l'article 53.1 a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, expressament facultat per subscriure aquest document segons l'acord de Ple de xxxxxx, assistit per la secretària municipal,

Intervé també el Sr. Senyor Cristian Peuman, amb NIE núm., president de l'ENTITAT URBANÍSTICA COL·LABORADORA de la urbanització privada Planes del Rei del municipi de Pratedip (EUCC), en liquidació, i, sense ser part contractant, però sí als efectes de subscriure les manifestacions que resulten recollides en els Antecedents i d'assentir i donar conformitat al contingut de les clàusules en allò que afecten o puguin afectar a bens, drets i obligacions dels propietaris de terrenys en la urbanització Planes del Rei representats en l'Entitat Urbanística Col·laboradora o d'aquesta com a persona jurídica diferenciada.

Totes les parts es reconeixen competència i capacitat legal suficient per atorgar aquest document administratiu, d'acord amb els següents:

ANTECEDENTS

- 1) Que, amb data 28 de desembre de 2010, l'Ajuntament de Pratedip i el Consell Comarcal del Baix Camp van subscriure un conveni de col·laboració, per tal de regular l'encàrrec de gestió a favor de la comarca per prestar diferents serveis en relació al procés de lectura de comptadors dels abonats de la urbanització Planes del Rei, la seva facturació, l'emissió dels suports necessaris per al cobrament del servei de distribució d'aigua potable als respectius abonats, l'emissió dels corresponents llistats de control la gestió dels impagats, el control analític de les aigües i control de cloració, així com la preparació de la informació i la documentació respecte a la liquidació del cànon de l'ACA. Prèviament, en data

10/09/2008, l'Ajuntament de Pratdip i l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació Planes del Rei (EUCC) havien subscrit un Conveni de Col·laboració per a la gestió del cobrament per part de l'Ajuntament dels rebuts de subministrament d'aigua potable, sense que això signifiqués assumir la titularitat del servei ni de les instal·lacions.

- 2) Que, ara com aleshores, les instal·lacions de distribució d'aigua potable en l'interior, de la urbanització, així com també la titularitat del servei, son propietat dels propietaris de l'àmbit, organitzats en l'EUCC Planes del Rei (actualment en liquidació), en no haver estat cedides dites instal·lacions a l'Ajuntament ni reunir tampoc les condicions per poder se recepcionades, atesa la seva obsolescència.

Per tot plegat, l'Ajuntament de Pratdip no té actualment competència per a la gestió ordinària de la prestació del servei de subministrament d'aigua potable dins l'àmbit del PAU-4 Planes del Rei, i no la tindrà fins que no recepcioni les obres d'urbanització –o la part d'aquestes corresponents a aquest servei– que formen part del Projecte d'Urbanització i que s'hauran d'executar a càrrec dels propietaris mitjançant reparcel·lació, la tramitació de la qual és en curs, havent-se aprovat definitivament el corresponent Projecte de Reparcel·lació, Segon Text Refós, per Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Pratdip de data 04/01/2018, després que el Primer Text Refós fos qualificat negativament pel Registre de la Propietat de Falset i se'n denegué la inscripció.

En aquest mateix sentit es posa igualment de manifest que la Sentència del Jutjat del contenciós-administratiu núm. 1 de Tarragona de 26/03/2013 (Rekurs 582/2010), en pronunciament que fou confirmat en apel·lació per la STSJ de Catalunya de data 21/07/2016 (Rotlle 184/2013), va declarar que legalment l'Ajuntament no podia assumir la gestió ordinària del servei de subministrament d'aigua potable a la urbanització Planes del Rei tal com li demanaven els recurrents, doncs era necessari que prèviament s'executessin, via reparcel·lació, les determinacions del projecte d'urbanització de l'àmbit i posterior recepció de la urbanització per l'Ajuntament. Prèviament i en paral·lel, la STSJ de Catalunya de 20/04/2016 (Rotlle d'apel·lació 199/2013 havia desestimat la pretensió processal que es declarés la innecessarietat de reparcel·lació.

- 3) Així, degut a tot el que ha estat expressat en l'apartat 2) precedent, han sigut fins a la data i son hores d'ara els mateixos propietaris constituïts en l'EUCC Planes del Rei els qui han vingut prestat directament el servei de distribució d'aigua potable als veïns de la urbanització així com també el manteniment de les corresponents instal·lacions. La Junta Rectora actual de l'EUCC de la que en forma part el seu President Sr, Peuman, signatari en aquest Conveni, va ser escollida democràticament pels propietaris de l'àmbit en Assemblea General Ordinària de l'any 2016.

Tot i així, la mateixa STSJ Catalunya de data 21/07/2016 (Rotlle 184/2013) que ha estat citada, també va declarar la procedència de la dissolució de l'EUCC Planes del Rei, i, en execució de la mateixa (Incident núm. 14/2017) per Interlocutòria de data 12/12/2017, s'ha donat lloc a la incursió de l'EUCC en fase

de liquidació. Tanmateix, aquesta darrera Interlocutòria no és encara ferma i ha estat objecte de recurs d'apel·lació.

En aquesta situació extraordinària, l'EUCC Planes del Rei, a través del Sr. Peuman, ha sol·licitat l'auxili a l'Ajuntament per poder prestar aquest servei essencial i bàsic d'abastament d'aigua potable als veïns de la urbanització, tot deixant palès que la prestació d'aquest auxili no determinarà de cap manera ni l'assumpció per l'Ajuntament de la competència i titularitat del servei d'abastament d'aigua potable, ni tampoc la recepció parcial de la urbanització privada ni de cap de les instal·lacions afectades al subministrament d'aigua potable per part de l'Ajuntament.

- 4) Davant d'aquesta situació d'excepcionalitat que determina la impossibilitat material que els obligats (els propietaris) puguin continuar prestant el servei, i de la petició expressa del representant de l'EUCC que intervé en aquest Conveni als efectes de conformitat i assentiment descrits en l'encapçalament, l'Ajuntament de Pratdip, fent ús de la competència excepcional recollida en l'article 21.1.m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, ha resolt, mitjançant Decret d'Alcaldia, assumir, de forma excepcional i subsidiària la gestió del servei de distribució d'aigua potable a la urbanització de Planes del Rei, el finançament del qual seguirà sent íntegrament a càrrec dels propietaris de la urbanització privada, per garantir així, el subministrament d'aquest servei essencial i bàsic als seus veïns, mentre no s'executin, a càrrec dels propietaris de l'àmbit mitjançant reparcel·lació, les determinacions del Projecte d'Urbanització relatives a aquest servei i es recepcionin les obres corresponents al mateix.

Així doncs, la formalització d'aquest conveni no determina la recepció de la urbanització per part de l'Ajuntament, ni tant sols pel que fa referència al servei d'abastament d'aigua potable, essent la justificació d'aquesta intervenció, tal com s'ha dit, la necessitat de poder garantir aquest servei bàsic i essencial als veïns de la urbanització privada.

- 5) Seguidament, mitjançant Acord de la Junta de Govern Local de data _____ l'Ajuntament de Pratdip ha aprovat efectuar encàrrec de gestió a favor de l'Administració comarcal, mitjançant aquest nou conveni que deixa sense efecte l'anterior de 28 de desembre de 2010 subscrit entre ambdues mateixes Administracions, la prestació de diferents actuacions necessàries per a l'abastament domiciliari d'aigua de consum humà als veïns de la urbanització de Planes del Rei; gestió que prèviament l'Ajuntament s'ha vist empès a assumir de forma excepcional i subsidiària a través de l'article 21.1.m) de la Llei 7/1985, de Bases del Règim Local.

Al marge d'aquest Conveni, l'Ajuntament continuarà prestant el servei d'abastament d'aigua a la resta del seu terme municipal, sense perjudici de poder estudiar, més endavant, la seva delegació a la comarca.

- 6) Aquest conveni de col·laboració té per objecte deixar constància de la petició d'auxili formulada per la urbanització privada a l'Ajuntament per atendre de

manera excepcional i subsidiària aquest servei d'abastament d'aigua, així com regular les condicions de l'encàrrec de gestió d'aquest servei des de l'Ajuntament cap al Consell Comarcal i identificar l'ens explotador del propi servei, essent d'aplicació, igualment, el règim establert al Reglament comarcal del servei.

- 7) Mentre sigui vigent aquest conveni, l'EUCC i l'Ajuntament de Pratdip autoritzen expressament a l'ens comarcal i a l'ens explotador, a utilitzar els mitjans, els recursos hídrics, les obres hidràuliques i qualsevol infraestructura, present o futura, que sigui adscrita al servei d'abastament domiciliari d'aigua de la urbanització de Planes del Rei, sense contraprestacions, afectacions, càrregues o gravàmens de cap tipus i sense que aquesta delegació incorpori la subrogació de personal provinent de l'anterior explotador.
- 8) En la gestió dels recursos hídrics, correspon a les administracions públiques vetllar per l'ús sostenible, l'estalvi, la reutilització, l'optimització i l'eficiència d'infraestructures i instal·lacions, fent possible un nivell bàsic de l'ús domèstic a un preu assequible.

Els serveis que seran gestionats en virtut d'aquest conveni, estaran orientats a l'objectiu d'assolir un alt nivell de qualitat i de satisfacció per a la població resident al nucli de població de la urbanització de Planes del Rei del municipi de Pratdip.

En aquest sentit, s'incorporaran les eines precises per garantir una gestió moderna i eficaç, fomentant l'ús dels mitjans de comunicació i d'informació telemàtica per tal de facilitar i agilitar les relacions entre l'ens gestor i els usuaris dels serveis i oferint un servei permanent d'atenció telefònica per a la resolució de qualsevol gestió o incidència.

En la gestió dels serveis esdevindrà un objectiu estratègic el foment de l'ús racional dels recursos hídrics, amb la finalitat de procurar la sostenibilitat del desenvolupament de l'activitat humana i apropar els consums als paràmetres que imposa la nova cultura de l'aigua.

D'acord amb l'article 3 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació d'aigües de Catalunya, l'actuació pública en la gestió de l'aigua, ha de ser ordenada d'acord amb els principis següents:

- a) Unitat de gestió, tractament integral, economia i estalvi de l'aigua, descentralització, desconcentració, coordinació, col·laboració i eficàcia.
- b) Corresponsabilització, transparència, informació i participació del públic en general, i dels usuaris, en particular.
- c) Compatibilitat de la gestió pública de l'aigua amb l'ordenació del territori, la preservació, la protecció, la millora i la restauració del medi i dels ecosistemes vinculats amb el medi hídric.
- d) Prevenció de la contaminació, protecció i millora de la qualitat i sanejament de l'aigua.
- e) Planificació per economitzar i racionalitzar l'ús dels recursos hídrics.

- f) Promoció d'actuacions necessàries per pal·liar els dèficits i desequilibris hídrics.
 - g) Equilibri en el desenvolupament territorial i sectorial.
 - h) Solidaritat interterritorial.
 - i) Pagament per l'ús de l'aigua i per la contaminació de l'aigua.
 - j) Suficiència financera per afrontar els costos associats a la gestió del cicle hídric.
 - k) Garantia d'un preu assequible per als consums domèstics de tipus familiar.
- 9) Les administracions públiques han de servir amb objectivitat els interessos generals i han d'actuar, entre d'altres, d'acord amb els principis d'eficàcia i coordinació, amb submissió plena a la llei i al dret.

Aquest conveni de col·laboració troba el seu fonament jurídic i marc normatiu de referència en les següents disposicions normatives:

1. Article 45 de la Constitució espanyola.
2. Article 46 de la Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.
3. Article 25 i següents del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre l'organització comarcal de Catalunya.
4. El Reglament pel qual s'aprova el Programa d'actuació comarcal.
5. Articles 21.1.m), 55 a 62 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
6. Article 144 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
7. Articles 61 a 71 del Reial decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
8. Article 167.1 b), 175 i 303 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
9. Article 8 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
10. Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós en matèria d'aigües de Catalunya.
11. Reial Decret 314/2006 pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
12. Normativa sobre vigilància i control sanitari de les aigües de consum de Catalunya. Directiva 98/83/CE, de 3 de novembre, relativa a la qualitat de les aigües destinades al consum humà (DOCE sèrie L, núm. 330, de 5.12.1998). Reial decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà (BOE núm. 45, de 21.2.2003; correcció errors BOE núm. 54, de 4.3.2003). Ordre DEF/2150/2013, d'11 de novembre, per la qual es desenvolupa, en l'àmbit del Ministeri de Defensa, l'aplicació del Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà

13. Altre normativa general i sectorial que resulti d'aplicació o que derogui o modifiqui l'anterior.

D'acord amb aquests antecedents, les parts convenen les següents:

CLÀUSULES

Primera. Objecte

1.1. Encàrrec de gestió que aprova l'Ajuntament de Pratdip a favor de la comarca.

Per una banda, mitjançant aquest conveni de col·laboració, l'AJUNTAMENT DE PRATDIP, havent resolt prèviament assumir de forma excepcional i subsidiària la gestió del servei d'abastament domiciliari d'aigua potable a la urbanització de Planes del Rei en els termes que han estat ressenyats en l'expositiu i especialment en el l'apartat 4) del mateix, acorda efectuar encàrrec de gestió a favor del CONSELL COMARCAL DEL BAIX CAMP, referit a determinades actuacions en relació a aquest mateix servei, pel que fa exclusivament a la urbanització de Planes del Rei.

Les actuacions objecte d'aquesta delegació són les següents :

- a) Abastament domiciliari d'aigua potable amb els recursos hídrics que l'Ajuntament posi a disposició de l'ens gestor.
- b) Control analític de les aigües.

Així mateix, la corporació municipal encarrega a la comarca la gestió econòmica dels serveis delegats, corresponent a la comarca la realització de les següents actuacions:

- a) Gestió, facturació, confecció dels suports informàtics que resultin necessaris per al cobrament i comunicació dels rebuts dels serveis prestats als subjectes passius.
- b) Gestió recaptatòria dels rebuts als subjectes passius, mitjançant qualsevol modalitat de cobrament admesa en dret.
- c) Realització de les tasques de vigilància i d'inspecció dels serveis delegats.
- d) Adopció de mesures cautelars i definitives davant l'incompliment dels deures dels usuaris i, en especial, front impagaments, el precinte de comptadors i el tall del subministrament, entre d'altres mesures de policia i d'intervenció legalment establertes, d'acord amb el procediment regulat en el Reglament comarcal dels serveis.
- e) Executar les obres de manteniment, reposició, millora, adequació, reparació i reforma de les xarxes de subministrament d'aigua, en els termes assenyalats en el Pla Director del servei, que haurà de confeccionar l'ens explotador del servei en el termini de 6 mesos a comptar des de la signatura d'aquest conveni i que, en tot cas, haurà d'aprovar prèviament la corporació municipal. Aquestes obres i actuacions s'hauran de plantejar de manera que siguin compatibles i es puguin

integrar, en la major mesura que sigui possible, en les que hauran de ser futures actuacions d'execució, mitjanant sistema de reparcel·lació, de les determinacions del Projecte d'Urbanització del PAU-4 Planes del Rei.

- f) Efectuar les declaracions i liquidacions a l'Agència Catalana de l'Aigua del denominat Cànon de l'Aigua.

La definició i l'abast de cadascuna d'aquests serveis, i les prestacions i actuacions que se'n derivin, venen recollides en els estudis econòmics dels serveis d'aigua potable de la urbanització de Planes del Rei de Pratdip, en el Reglament Comarcal dels Serveis i en els Preus unitaris no tarifaris per actuacions d'aigua potable amb les seves prescripcions tècniques.

S'adjunta al conveni com Annex l'estudi econòmic de costos del servei municipal d'aigua potable, que inclou els preus que seran d'aplicació durant l'any 2018.

L'àmbit objectiu d'aquest conveni podrà ser ampliat a altres prestacions, serveis i activitats complementàries i/o relacionades amb la gestió del cicle integral de l'aigua, sempre que així ho estableixin de mutu acord ambdues administracions i es formalitzi el corresponent acord de col·laboració que es podria instrumentar com annex a aquest document.

Igualment, les parts podran acordar l'ampliació de l'àmbit territorial de la delegació.

1.2. Acceptació per part de la comarca de la gestió dels serveis encarregats per part de l'Ajuntament de Pratdip.

Per la seva banda, el Consell Comarcal del Baix Camp accepta l'encàrrec de gestió referit a la gestió excepcional i subsidiària dels serveis que li confereix l'Ajuntament de Pratdip, en els termes definits en aquest conveni, i assumeix el compromís de prestar les actuacions establertes en aquest acord de col·laboració pel que fa a la urbanització de Planes del Rei, sota els principis de lleialtat institucional i bona fe, respectant la garantia de l'autonomia municipal.

1.3. Extinció de l'anterior conveni

Amb la signatura d'aquest nou conveni les parts acorden declarar resolt i extingit l'anterior conveni subscrit el dia 28 de desembre de 2010, tota vegada que el seu àmbit objectiu queda incorporat dins la nova delegació que ara es regula, conjuntament, en virtut d'aquest acord de col·laboració.

Segona. Forma de gestió dels serveis

El Consell Comarcal del Baix Camp accepta aquest encàrrec de gestió per a la prestació del servei que prèviament havia assumit de forma excepcional i subsidiària la Corporació Municipal i es compromet a prestar totes les actuacions descrites a la clàusula 1a d'aquest conveni a través de la societat especialitzada denominada COMAIGUA, SL, que serà l'ens explotador del servei.

No obstant això, es reconeix la potestat del Consell Comarcal d'acordar la modalitat de gestió dels serveis delegats mitjançant aquest conveni a través de qualsevol de les modalitats previstes per la normativa vigent, amb la instrucció prèvia del corresponent expedient administratiu.

Tercera. Règim de tarifes

3.1. Servei de subministrament d'aigua potable

Tarifes

El servei d'abastament d'aigua se subjectarà al règim de tarifes, com a ingrés de dret privat.

Durant l'any 2018, l'import de les tarifes coincidirà amb els preus aprovats per l'Ajuntament de Pratdip pel que fa a la urbanització de Planes del Rei, que haurà de coincidir amb l'estudi de costos elaborat per l'ens explotador.

Per a posteriors exercicis, en el cas que es prorrogui la vigència d'aquest conveni, l'import de la tarifa serà el que resulti de l'estudi econòmic que serà elaborat durant l'any immediat anterior per part de l'ens explotador del servei i que serà lliurat a la corporació municipal, per tal que se sotmeti a aprovació de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

En tot cas, atesa la via excepcional i subsidiària a través de la qual l'Ajuntament s'ha vist abocat a assumir la prestació d'un servei que legalment no li pertocaria fins que no estiguessin recepcionats els sistemes urbanístics afectats prèvia la seva execució mitjançant reparcel·lació, les tarifes es fixaran de manera que assoleixin l'equilibri econòmic-financer, sense que puguin comportar cap mena de dèficit tarifari a càrrec de l'Ajuntament.

En el supòsit que, en relació a una o varies anualitats, l'Ajuntament no arribi a aprovar, per qualsevol motiu, l'estudi econòmic presentat per l'ens explotador, s'estableix, com a clàusula de garantia per a l'operativitat i finançament del servei, que l'import de les tarifes que serien d'aplicació per aquell exercici respecte al que no s'ha determinat la quantia de forma expressa, s'incrementi en el mateix percentatge que el que resulti de calcular el promig de totes les revisions aplicades pel conjunt de municipis que han delegat aquest servei d'abastament d'aigua a la comarca.

3.2. Drets de connexió

Els drets de connexió per altes dels serveis seran recaptats per l'ens explotador si es comptabilitzen com a ingrés tarifari. Les variacions màximes fixades sobre les tarifes dels serveis no vinculen els drets de connexió.

La proposta d'actualització dels imports establerts en concepte de drets de connexió s'inclouran als estudis econòmics elaborats per a l'aprovació de les tarifes dels serveis.

3.3. Consums propis de la corporació municipal

Els consums d'aigua dels edificis i instal·lacions municipals existents a la urbanització Planes del Rei, seran gratuïts per a l'Ajuntament, sempre que aquesta quantitat no suposi un percentatge superior al 4 % del volum total d'aigua facturada referit al conjunt del nucli de població.

Així doncs, l'Ajuntament estarà exempt de l'obligació de pagar pels consums d'aigua destinat a edificis i instal·lacions municipals sempre que no se superi el sostre de gratuïtat en els termes assenyalats al paràgraf anterior.

I, així mateix, com a mesura per fomentar l'ús racional de l'aigua també per a l'administració municipal, si els consums públics fossin superiors als fixats com a límit de gratuïtat, la corporació municipal haurà d'abonar a l'ens gestor únicament per la quantitat que excedeixi d'aquell límit màxim.

Així mateix caldrà impulsar l'ús d'aigua no potable que sigui compatible en activitats com la de reg.

En qualsevol cas, per imperatiu del Decret legislatiu 3/2003, l'Ajuntament estarà obligat a satisfer l'import que resulti d'aplicar als consums reals les càrregues tributàries que legalment siguin d'aplicació.

Quarta. Preu del servei

La societat COMAIGUA, SL, com a ens explotador, percebrà de l'Ajuntament de Pratdip, la quantitat de _____ € anuals en contraprestació per l'efectiva realització de tots els treballs i actuacions que recull la clàusula 1a d'aquest conveni i que constitueixen l'objecte d'aquesta delegació.

Per a successives anualitats, en el cas que es prorrogui la vigència d'aquest conveni, el preu del servei vindrà establert a l'estudi econòmic que elaborarà l'ens explotador i que haurà d'aprovar l'Ajuntament de Pratdip per poder fer efectiva la pròrroga d'aquesta col·laboració.

L'import del preu del servei es repercutirà als usuaris a través de les tarifes.

Cinquena. Facultats i Obligacions específiques de l'Ajuntament

Correspondrà a l'Ajuntament de Pratdip, a més de les que resulten del propi conveni i dels seus annexos, el compliment de les següents obligacions específiques:

- a) Amb l'aprovació i signatura d'aquest conveni l'Ajuntament dona la conformitat i accepta el contingut del Reglament Comarcal dels Serveis i la seva aplicació a l'àmbit territorial de la urbanització de Planes del Rei, així com a les modificacions que l'ens comarcal aprovi en exercici de la seva potestat de reglamentació del servei.

- b) Aprovar els projectes executius relatius a cada actuació, que seran elaborats per l'ens explotador per al desenvolupament del Pla Director dels serveis.
- c) Amb l'aprovació i signatura d'aquest conveni l'Ajuntament dóna la conformitat i acceptar els Preus unitaris no tarifaris per actuacions d'aigua potable, que són aprovades i actualitzades per l'ens explotador.
- d) Autoritzar a l'ens explotadora executar les obres sense la necessitat d'abonar cap tribut, taxa o contraprestació per aquest concepte.
- e) sotmetre a consideració de l'òrgan competent l'aprovació de les tarifes i preus que hagin de ser vigents per a cada anualitat a partir de la proposta presentada per l'ens explotador.
- f) Adscriure al Consell Comarcal del Baix Camp l'ús i aprofitament de les xarxes i infraestructures existents, així com els pous i les mines d'aigua per a la seva utilització en relació al desenvolupament dels serveis de la urbanització de Planes del Rei.
- g) Recavar de l'ens explotador l'informe preceptiu a l'aprovació de les obres d'urbanització i a la implantació d'activitats que afectin al sistema de gestió de l'aigua, abans de la seva execució.
- h) Finançar el possible dèficit que es defineixi a l'estudi econòmic que presentarà l'ens explotador anualment. Aquest import haurà de ser abonat per l'Ajuntament contra factura presentada per l'ens gestor, sense perjudici de la seva ulterior repercussió final als usuaris mitjançant tarifes o quotes d'urbanització.
- i) L'Ajuntament de Pratdip, en escometre la formulació o reformulació del Projecte d'Urbanització del PAU-4 Planes del Rei que s'haurà d'executar per sistema de reparcel·lació en modalitat de cooperació, procurarà donar prioritat a les actuacions corresponents a la renovació de la xarxa interna de distribució d'aigua potable per tal de possibilitar-ne la seva recepció, total o parcial i, amb ella, l'assumpció de la gestió ordinària del servei d'abastament que ara no pot legalment assumir degut a allò que ha estat expressat en l'apartat 2 dels Antecedents.
- j) Satisfer a l'ens explotador, amb venciments trimestrals, el pagament del cost del servei al que es refereix la clàusula Quarta, en els termes indicats a l'estudi econòmic de costos que s'adjunta a aquest conveni, que es liquidarà per compensació en el moment de reintegrar la tarifa recaptada.
- k) Assumir al seu càrrec davant COMAIGUA els imports impagats pels subjectes passius usuaris del servei, sense perjudici del posterior esgotament de les vies de cobrament, en voluntària i executiva, que siguin d'aplicació, per a les quals l'Ajuntament de Pratdip es reserva expressament conferir l'oportuna delegació a BASE-Diputació de Tarragona en funció de l'evolució dels saldos impagats.

Sisena. Obligacions específiques del Consell Comarcal i de l'ens explotador

- a) Gestionar els serveis d'acord amb les noves directrius relacionades amb l'actual cultura de l'aigua, que exigeix una gestió ambiental qualificada que procuri optimitzar els recursos, i procurant el foment de l'estalvi i l'eficiència d'aquest recurs natural tant preuat.
- b) Participar en el finançament total o parcial, a criteri de l'Ajuntament, de les obres d'ampliació i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable, sempre

que prèviament es determini, de manera conjunta, la forma mitjançant la qual es pugui recuperar la inversió realitzada mitjançant la seva corresponent repercussió en tarifes, o, en el seu cas, mitjançant quotes d'urbanització en el marc de la reparcel·lació.

- d) Complir la normativa sanitària RD 140/2003 o disposició que el futur el substitueixi o desplegui en tot allò referent al control analític de l'aigua subministrada i protocols d'actuació.
- e) Emetre informe previ a l'execució de les obres d'urbanització que afectin a la xarxa de distribució d'aigua i emetre informe previ a la recepció de les mateixes per part de l'Ajuntament.
- l) L'ens gestor assumeix per encàrrec del Consell Comarcal, la recaptació de les tarifes directament dels subjectes passius, realitzant la facturació del servei amb el CIF de l'Ajuntament de Pratdip. L'ens explotador s'obliga a transferir, trimestralment, al compte bancari designat per l'Ajuntament, l'import efectivament recaptat durant aquell període, un cop descomptat, per compensació, la part proporcional al cost del servei.

Setena. Vigència

La vigència d'aquest conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Camp i l'Ajuntament de Pratdip s'iniciarà el dia 1 de gener de 2018 (pendent de concretar), finalitzarà el dia 31 de desembre de 2018,.

El Consell Comarcal del Baix Camp i l'ens explotador no assumiran cap reclamació per cap concepte que es presenti amb motiu de la prestació del servei durant el període de temps anterior a l'entrada en vigor d'aquest conveni. Tampoc l'Ajuntament de Pratdip, atès que, amb anterioritat a aquest Conveni, la prestació del servei ha estat duta terme directament pels propietaris organitzats en l'EUCC Planes del Rei, actualment en liquidació.

Tal com ja s'ha indicat anteriorment, dins el primer trimestre de gestió l'ens explotador elaborarà i presentarà a l'Ajuntament de Pratdip una proposta de Pla Director del Servei, on es recollirà les inversions necessàries per executar les millores, reposicions i reparacions requerides tècnicament que permetin oferir un servei de qualitat i amb garanties higiènico sanitàries. En la mesura que sigui tècnicament possible, aquestes inversions seran en tot cas compatibles amb el Projecte d'Urbanització que s'ha d'executar mitjançant reparcel·lació, i en cas necessari, s'integraran dins del mateix als efectes de la seva repercussió als propietaris mitjançant quotes d'urbanització.

La possible renovació de la vigència d'aquest conveni per un nou any natural, que haurà d'aprovar de forma expressa les dues administracions, resta condicionada a l'aprovació del Pla Director del servei en els termes elaborats per l'ens explotador.

Posteriorment, el conveni es podrà prorrogar, d'any en any, per a successives anualitats, per acord exprés de les parts.

vuitena. Causes de resolució

La vigència del conveni es podrà resoldre, de forma anticipada a qualsevol dels seus venciments, si es dona la concurrència de qualsevol dels següents supòsits:

1. Que la mateixa entitat urbanística o una altra de diferent que representi la urbanització privada aprovi la voluntat de recuperar la gestió del servei i així ho comuniqui fefaentment a les parts signatàries d'aquest conveni.
2. Que l'Ajuntament de Pratdip recapti, per qualsevol motiu, uns imports inferiors al cost del servei facturat per l'ens explotador i no assumeixi la diferència amb càrrec a recursos propis.
3. Que els imports recaptats de les tarifes satisfetes pels subjectes passius no arribi a cobrir el cost del servei, i aquesta situació es repeteixi durant 2 trimestres.
4. Que l'Ajuntament de Pratdip o l'entitat urbanística no aprovin el Pla Director del Servei o el contingut de les prescripcions tècniques establertes per l'ens explotador.
5. Que es presenti qualsevol reclamació davant de qualsevol instància judicial o administrativa contra el Consell Comarcal o contra l'ens explotador per part de l'anterior Junta de Propietaris, veïns de la urbanització o pels antics empleats adscrits al servei.

Aquestes causes podran ser al·legades per qualsevol de les dues Administracions contractants, (Consell Comarcal del Baix Camp i Ajuntament de PRATDIP) de forma unilateral, havent de realitzar un preavís de 3 mesos per a l'efectivitat de la resolució del conveni.

Igualment, de mutu acord, les dues esmentades parts parts podran acordar la resolució anticipada del conveni per qualsevol motiu.

Finalitzat el conveni per qualsevol causa, l'Ajuntament de Pratdip haurà de satisfer al Consell Comarcal del Baix Camp o a l'ens gestor del servei, el valor net comptable de les inversions pendents d'amortitzar en aquella data afectes al servei del municipi de Pratdip, sense perjudici que en darrera instància, els imports resultants aniran a càrrec dels propietaris, mitjançant quotes d'urbanització en el sistema de reparcel·lació qualsevol altre sistema admissible en Dret..

L'import de les inversions pendents d'amortitzar serà el que derivi de l'estudi econòmic del darrer quadre de tarifes i preus que s'hagi aprovat.

Novena. Comissió de seguiment i control

En el moment que l'Ajuntament ho estimi oportú, es constituirà una Comissió mixta de Seguiment, a fi de vetllar per la correcte execució d'aquesta delegació de competències. Tant l'ajuntament com l'empresa gestora del servei determinaran quines persones formaran part d'aquesta comissió.

Desena. Protecció de dades

De conformitat amb allò que disposa la Llei orgànica 15/99, de protecció de dades, tota la informació que faciliti o obtingui l'ens gestor provinent de la corporació municipal serà tractada amb caràcter confidencial i, pel que fa al seu destí, només podrà ser utilitzat per a la correcta prestació dels diferents serveis que són objecte d'aquest conveni de col·laboració.

L'Ajuntament autoritza a l'ens gestor a realitzar un ús adequat i coherent de la informació i de les dades que obtingui de l'execució d'aquest conveni.

L'ens gestor queda facultat per l'Ajuntament a facilitar les dades que resultin de la gestió d'aquests serveis a l'Agència Catalana de l'Aigua i a altres entitats públiques i privades sempre que estiguin relacionades amb el sector de residus o del medi ambient en general.

Onzena. Jurisdicció competent

Per resoldre els conflictes que no puguin ser solucionats per la Comissió de Seguiment que es constitueix a partir del que disposa aquest conveni, ambdues parts atribueixen la competència a l'òrgan corresponent de la Jurisdicció contencioso-administrativa, d'acord amb el que disposa la Llei 29/98, reguladora d'aquesta Jurisdicció, o la normativa que la substitueixi o modifiqui.

Ambdues parts acorden reunir prèviament la Comissió mixta per atendre qualsevol conflicte abans que s'interposi qualsevol recurs o acció judicial.

Dotzena. Comunicació a la Direcció General d'Administració Local i inscripció al Registre de convenis de la Generalitat de Catalunya

De conformitat amb el que disposa el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, el Consell Comarcal del Baix Camp trametrà, en representació d'ambdues entitats que intervenen en aquest document, un exemplar d'aquest conveni a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Administracions Públiques, als efectes de donar compliment al requeriment normatiu de tramesa dels acords de col·laboració.

El conveni, un cop formalitzat, es trametrà via eacat a la Generalitat de Catalunya per a la seva inscripció al corresponent Registre de convenis.

I, perquè així consti, les parts s'afirmen i ratifiquen en tot el que ha quedat exposat i, en prova de conformitat, signen el document electrònicament i a un sol efecte a la localitat i data assenyalats a l'encapçalament, de la qual cosa els respectius secretaris en donen fe.

Joaquim Calatayud Casals President del Consell Comarcal del Baix Camp	Joan M ^a Rovira Vernet Alcalde de l'Ajuntament de Pratedip
Joan Manuel Abelló Secretari del Consell Comarcal del Baix Camp	Glòria Sabaté Sabaté Secretària de l'Ajuntament de Pratedip

Christian Peuman

President de l'EUCC Planes del Rei