

ACTA Núm. 001/2004

En la sala de la Cooperativa de Pratdip, siendo las 10,00 horas del día 26 de Febrero de 2004, en 2ª convocatoria, se celebra la Asamblea General Extraordinaria de la Entitat Urbanística Col.laboradora de Conservació de Planes del Rei, previamente convocados al efecto para tratar los temas que integran el siguiente

ORDEN DEL DÍA

1. APROBACIÓN LIQUIDACIÓN DEUDA MOROSOS Y AUTORIZACIÓN POR LA ASAMBLEA PARA PROCEDER A SU RECLAMACIÓN POR VIA JUDICIAL.

Asisten a la reunión, personalmente o por representación, los copropietarios relacionados al pie y que se corresponde al 29,114 % del coeficiente de propietarios de la Urbanización con derecho a voto y un 5,540 % sin derecho a voto.

Empieza la sesión con una salutación del Presidente Sr. Rene Mimouni a los asistentes al acto, lamentando la escasa participación, y disculpándose si la elección del día no ha sido acertada. Al propio tiempo comunica que el Sr. Alcalde de Pratip no puede asistir por tener otros deberes, asistiendo en su representación el Sr. Oscar Serrano.

Acto seguido anuncia el Sr. Presidente que a partir de esta Asamblea las votaciones que se realicen se harán basándose con la superficie de cada parcela, es decir según su coeficiente, ya que recientemente se modificó la normativa en este sentido.

Seguidamente comunica el Sr. Mimouni que el único tema a tratar es la aprobación de la liquidación de la deuda de los morosos y la autorización para proceder a su reclamación vía Judicial y no se debatirá ningún tema más. Se indica que las papeletas verdes significan SI a la aprobación y reclamación y que las papeletas rojas significan NO a la aprobación y reclamación.

La lista de los morosos se expone en un panel a la entrada a la sala.

Sin más preámbulos se procede a la votación, y a computar los resultados, comunicando a los asistentes que el proceso durará un tiempo por la necesidad de proceder conforme a los coeficientes, según se ha explicado anteriormente..

El resultado de la votación es el siguiente:

Coeficiente de Votos SI:	26,300 %
Coeficiente de Votos NO:	0,963 %
Coeficiente de Abstenciones:	1,851%

Por lo tanto con el resultado computado queda aprobada la liquidación de la deuda de los morosos y la autorización a la Junta Rectora para su reclamación vía judicial, con el incremento del 20 % previsto estatutariamente.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 10,55 horas en el lugar al principio indicado, de todo lo cual como secretario doy fe.

EL SECRETARIO

Vº Bº
EL PRESIDENTE

Asisten los propietarios de las fincas:

A1, A2, A3, A5, A10, A12, A14, A21, A27, A28, A29, A35, A36, B6, B11, B13, B27, B31, B36, B41, B45, B47, B49, B51, B60, B61, B62, B72, B75, B76, B78, B81, B90, B91, B93, B95, B96, B97, B98, BV3, C11, C13, C19, C20, C22, C24, C27, C41, C42, C47, C48, D2, D4, D6, D8, D9, D10, D11, E155, E158, M13, M16, M49A, S2, S5, S7, S10, S14, S15, S17, S18, S20, S23, S24, S28, S30, S33, S36, S38, S39, S43, S44, S46, S48/308, S56, S62, S63, S70, S71, S74, S77, S78, S79, S80, S82, S83, S87, S92, S94, S95, S97, S99, S101, S102, S104, S105, S106, S110, S111, S112, 50, 106, 302, 509, 510, 511, 514, 601, 602, 604, 607, 609, 615, 623, 624, 710, 711, 798, 810, 823/824, 831.

Anexo morosos:

Identifi	Nombre	Apellidos	Deuda al 31/05/03	Cargas 2003-2004	Pagos efectuados	Saldo pendiente
A1	Erhardt	Dunstheimer	1.347,84 €	1.642,02 €	1.316,47 €	1.673,39 €
A8	Monique	Delrue	729,66 €	982,43 €	1.649,78 €	62,31 €
A10	Jean	Bassi	3,92 €	989,14 €	989,14 €	3,92 €
A15	André	Godart	2.624,97 €	981,77 €	2.889,43 €	717,31 €
A17	Stephan	Wycech (Lagrion)	820,16 €	1.083,77 €	33,15 €	1.870,78 €
A19		Marais		870,89 €	333,15 €	537,74 €
A20	Marc	Hugrel	7,92 €	1.218,74 €	1.218,74 €	7,92 €
A21	Poux	Rabaey	- 448,60 €	1.095,60 €	640,99 €	6,01 €
A27	Henry	Hoffman	20,16 €	1.621,62 €	588,47 €	1.053,31 €
A29		D'Annoux	1.154,88 €	2.475,91 €	2.475,91 €	1.154,88 €
A30	David	Garcia Calvera	748,48 €	1.260,48 €	300,00 €	1.708,96 €
A37	Christian	Douarin		1.309,26 €	1.239,66 €	69,60 €
B5	Birgit	Annegret Schmidt		927,80 €	838,58 €	89,22 €
B7	Rüdiger	Wehrstedt	20,15 €	929,02 €	929,02 €	20,15 €
B30	Ursula	Störhr	- 26,98 €	1.628,37 €	1.037,00 €	564,39 €
B36	Robert	Orsini		1.449,19 €	1.077,12 €	372,07 €
B40	Luc	De Waen	340,84 €	1.424,54 €	91,47 €	1.673,91 €
B42	Nathalie	Tocze	7,92 €	832,89 €	807,66 €	33,15 €
B43	Robert	Hendricks	2.366,46 €	1.524,60 €	1.500,00 €	2.391,06 €
B44	Andrés	Leiva	1.000,25 €		962,24 €	38,01 €
B45	Sandra	Domingo	859,30 €	126,82 €		732,48 €
B48	Claude	Huet	- 9,23 €	966,08 €	932,93 €	23,92 €
B51	Blanka	Moore	698,88 €	969,69 €	170,80 €	1.497,77 €
B65	Juan Carlos	Millet Gomez	- 13,61 €	1.010,58 €		996,97 €
B70	Decottignies			942,81 €	909,66 €	33,15 €
B77	Manuel	Velázquez Trejo		1.080,95 €	833,94 €	247,01 €
B80	María Paz	Casanueva Lee		1.015,67 €	886,83 €	128,84 €
B90	P.	Thuillier Soulier	6,01 €	673,77 €	673,77 €	6,01 €
BV1	Julio Alberto	Barrigon Barca		405,26 €	33,15 €	372,11 €
C14	Juana María	Sotilos		1.074,03 €	118,15 €	955,88 €
C15	François	Flament	1.250,50 €	1.347,14 €	1.813,99 €	783,65 €
C22	José	Martín Martín		1.249,50 €		1.249,50 €
C26	Obame Agnes	Louise Andeme	2.059,02 €	384,32 €		2.443,34 €
C55	François	Lebasque Belloncle	4.145,51 €	748,28 €		4.893,79 €
C56	Bernoit	Frezin	4.473,27 €	701,44 €		5.174,71 €
C57	Bernoit	Frezin	4.394,63 €	678,89 €		5.073,52 €
C58	Bernoit	Frezin	4.349,60 €	665,99 €		5.015,59 €
C59	Bernoit	Frezin	4.318,90 €	657,19 €		4.976,09 €
C60	Maximilien	Dumeunier Serge	132,61 €	1.022,54 €		1.155,15 €
C61	Bernoit	Frezin	5.032,25 €	861,66 €		5.893,91 €
C62	Bernoit	Frezin	5.368,95 €	958,26 €		6.327,21 €
C63	Charles	Piffard	3.539,52 €	949,78 €		4.489,30 €
C64	Charles	Piffard	3.156,40 €	839,96 €		3.996,36 €
C65	Charles	Piffard	3.416,78 €	914,60 €		4.331,38 €

D2	Robert	Clos		798,67 €		798,67 €
D3	Elizabeth	Mansion		1.033,35 €	958,89 €	74,46 €
D9	Antonio	Ribot i Vallés	23,92 €	835,63 €	835,63 €	23,92 €
D12	José	Hernández García	142,44 €	1.347,89 €	1.285,39 €	204,94 €
D13	François	Lebasque Belloncle	3.663,66 €	601,54 €		4.265,20 €
D14	Gérard	Fenouillet	2.618,03 €	1.220,64 €		3.838,67 €
D15	Bailly Francis	Gelpi Multra	2.553,53 €	491,88 €		3.045,41 €
D16	François	Lebasque Belloncle	7.020,47 €	2.080,69 €		9.101,16 €
E154	Tania	Rei González	660,93 €	988,40 €		1.649,33 €
E157	María Juliana	Martínez Lara	1.019,83 €	1.026,89 €	993,11 €	1.053,61 €
M10	Alejandro	Aranaz Sánchez	1.150,47 €	1.652,88 €	300,00 €	2.503,35 €
M16/627	Hans	Meyer		1.288,89 €	1.255,74 €	33,15 €
M17	Renaud Maurice Louis	Viron	213,99 €	1.286,63 €	1.286,73 €	213,89 €
M33	Andre George Alix	Baudart	4.306,31 €	653,58 €		4.959,89 €
M36	George Raymonde Lucien	Brouder	9.959,42 €	2.239,10 €		12.198,52 €
M37	Klaus-Dieter	Gunzenhauser		1.540,63 €		1.540,63 €
M47	FLOCSRAPI,	S.L.		1.639,58 €		1.639,58 €
M49	FLOCSRAPI,	S.L.		2.507,66 €		2.507,66 €
S2	Dr. Reiner	Brühl	12,32 €	518,52 €	518,52 €	12,32 €
S6	Domingo	Ripolles Valverde	179,60 €	528,03 €	575,14 €	132,49 €
S8	Gerhard	Ebenrecht	935,70 €	570,74 €	700,00 €	806,44 €
S8 garage	Gerhard	Ebenrecht	57,68 €	31,75 €		89,43 €
S8B dipòsit	François	Lebasque Belloncle	799,24 €	212,51 €		1.011,75 €
S13	M ^a Rosario	Robles del Blanco		496,05 €	462,90 €	33,15 €
S16	Mario	Boquera Hernandez		514,32 €		514,32 €
S20	Thierry	Dutat		554,77 €	521,62 €	33,15 €
S25	Evelyne	Prud'homme	71,20 €	448,69 €	466,49 €	53,40 €
S27	María	Descarrega	7,38 €	449,48 €		456,86 €
S32	Agnés	Claude		489,61 €	456,46 €	33,15 €
S36	Christian	Pacheco	7,92 €	539,96 €		547,88 €
S38	Guy	Morin	233,94 €	890,33 €	1.116,14 €	8,13 €
S48/308	E.F.	Moore	1.005,22 €	1.352,97 €	85,00 €	2.273,19 €
S71	Roger	Hays		450,62 €	417,47 €	33,15 €
S88	Robert Marie	Hamon Leon	7.092,29 €	383,06 €		7.475,35 €
S91	Agostini	Ferreti	27,37 €	637,21 €	426,00 €	183,84 €
S92	Andrée	Chesnot		427,59 €	394,44 €	33,15 €
S100	Didier	Monjo		821,17 €	475,18 €	345,99 €
S107	David	Curran		517,66 €	431,05 €	86,61 €
S108	David	Curran		571,30 €	443,47 €	127,83 €
23	Robert	Boyer	5.095,40 €	1.137,59 €		6.232,99 €
27	Restaurante Buffet Planes del Rei		25.948,98 €	15.769,13 €	2.168,88 €	39.549,23 €
28	DELEGACIO N HACIENDA		11.329,98 €	3.391,91 €	11.329,98 €	3.391,91 €
38	Bernadette	Alois Jesne		819,26 €		819,26 €
40 dipòsit	François	Lebasque Belloncle	3.182,53 €	683,55 €		3.866,08 €
48	Antonio	Margalef	6.300,77 €	3.026,76 €		9.327,53 €

50	Thomas	Edler	82,19 €	1.345,75 €	1.345,75 €	82,19 €
103	François	Lebasque Belloncle	3.450,72 €	530,55 €		3.981,27 €
105	François	Lebasque Belloncle	4.976,50 €	1.001,35 €		5.977,85 €
116	Charles	Piffard	15.891,21 €	3.775,97 €		19.667,18 €
302,303,304,305	Jean Pierre	Olieslaeger		3.245,29 €	2.528,98 €	716,31 €
306	Gustave	Adam Eckhart		379,14 €		379,14 €
307	Gustave	Adam Eckhart		578,65 €		578,65 €
310	Gustave	Adam Eckhart		1.039,02 €		1.039,02 €
311	Gustave	Adam Eckhart		805,18 €		805,18 €
312	Gustave	Adam Eckhart		857,64 €		857,64 €
313	Gustave	Adam Eckhart		649,39 €		649,39 €
314, 315	Joseph Marie	Jallas Jaques	7.800,60 €	2.171,15 €	6.972,39 €	2.999,36 €
505, 506	Jacques	Fossey	14.792,25 €	3.427,74 €		18.219,99 €
508	Raoul	Lafranchi Henti	3.537,35 €	564,23 €		4.101,58 €
509	Tortux-98, S.L.		14,40 €	831,83 €	798,68 €	47,55 €
510	Bernd	Bierwirth		672,75 €	537,44 €	135,31 €
511	Rolf	Schmidt	978,10 €	691,78 €	553,63 €	1.116,25 €
515-516	René	Guinzbourg	7,92 €	1.454,75 €	1.454,75 €	7,92 €
522	Gustave	Adam Eckhart		846,51 €		846,51 €
522A	Gustave	Adam Eckhart		646,76 €		646,76 €
522B	Gustave	Adam Eckhart		643,36 €		643,36 €
523	Gustave	Adam Eckhart		850,60 €		850,60 €
523A	Gustave	Adam Eckhart		829,10 €		829,10 €
524	Gustave	Adam Eckhart		717,17 €		717,17 €
602	E. und E.	Botzum	538,08 €	737,38 €	589,38 €	686,08 €
605	Joseph	Mur	1.937,05 €	397,42 €		2.334,47 €
613	Jean Luc	Bonneau	7,92 €	790,34 €	765,11 €	33,15 €
614	Irene	Cale	827,82 €	1.619,52 €		2.447,34 €
617	Elvira	Roma Fontseré	3.412,67 €	397,42 €		3.810,09 €
620/622	FLOCSRAPI,	S.L.		1.479,89 €		1.479,89 €
625	Annick	Audrain	44,95 €	1.083,78 €		1.038,83 €
628	Ana	Coelho Beffeyte		763,62 €	728,00 €	35,62 €
629	Ana	Coelho Beffeyte		1.098,03 €	763,17 €	334,86 €
707	Jean Pierre	Martin	6.487,25 €	1.538,53 €		8.025,78 €
708	Michel	Ducheteau	886,47 €	858,43 €	858,43 €	886,47 €
709	Enrietta Madeleine	Concke	4.320,59 €	908,63 €		5.229,22 €
711bis	François	Lebasque Belloncle	3.905,68 €	1.189,38 €		5.095,06 €
712	Michel	Vallain	4.310,92 €	799,39 €		5.110,31 €
712B	François	Lebasque Belloncle	3.575,61 €	803,06 €		4.378,67 €
804	Alphonse	Deboysere Michel	4.680,78 €	761,99 €		5.442,77 €
805	François	Lebasque Belloncle	3.226,48 €	622,88 €		3.849,36 €
806	Juan	Rue Masip	3.816,57 €	687,68 €		4.504,25 €
807	François	Lebasque Belloncle	4.020,24 €	710,13 €		4.730,37 €
808	François	Lebasque Belloncle	4.129,40 €	743,38 €		4.872,78 €
817	François	Lebasque Belloncle	3.792,71 €	795,32 €		4.588,03 €
818	Rudolf	Schmitt	4.227,50 €	836,62 €		5.064,12 €
819	Rudolf	Schmitt	5.841,67 €	1.268,20 €		7.109,87 €
828-829-830	Desiderio	Gutiérrez Gutierrez	11.014,36 €	2.794,44 €		13.808,80 €
			278.049,61 €	157.936,17 €	73.217,96 €	362.767,82 €

EL SECRETARIO

V° B°
EL PRESIDENTE